

Расчет затрат на ремонт системы ХВС Крыгина, 40 36/с

№ п/п	Наименование	Кол-во	Цена	Стоимость
1.	Оборудование (монтажные работы)			
1. 1	Муфта 90	4	259,33 Р	1 037,33 Р
1. 2	Муфта 75	4	202,00 Р	808,00 Р
1. 3	Муфта 40	6	24,00 Р	144,00 Р
1. 4	Муфта 32	6	12,76 Р	76,55 Р
1. 5	Муфта разъемная с ВР никелированная 40*1.1/4	8	402,00 Р	3 216,00 Р
1. 6	Муфта разъемная с ВР никелированная 32*1	8	271,00 Р	2 168,00 Р
1. 7	Кран шаровой 40 PPR	8	680,00 Р	5 440,00 Р
1. 8	Кран шаровой 32 PPR	12	324,00 Р	3 888,00 Р
1. 9	Кран шаровой 20 PPR	16	150,00 Р	2 400,00 Р
1. 10	Муфта комбинированная с м/р ф20х1/2	6	136,17 Р	817,05 Р
1. 11	Кран под манометр 1/2	4	650,00 Р	2 600,00 Р
1. 12	Манометр	4	750,00 Р	3 000,00 Р
1. 13	Задвижка ф80	1	4 190,76 Р	4 190,76 Р
1. 14	Обратный клапан ф80	1	2 730,00 Р	2 730,00 Р
1. 15	Прокладка резиновая ф80	10	35,57 Р	355,74 Р
1. 16	Шпилька ф16мм	10	525,00 Р	5 250,00 Р
1. 17	Гайка ф16	40	26,25 Р	1 050,00 Р
1. 18	Диск отрезной 150*1,6*22 ABR0 Спеццена	15	86,39 Р	1 295,91 Р
1. 19	Круг отрезной Лзга 230*2,0*22,2 по металлу Спеццена	15	148,65 Р	2 229,73 Р
1. 20	Нить "Рекорд" (50м) (50)	10	222,34 Р	2 223,38 Р
1. 21	Перфолента LP 12x0.5x25 м (25м/10 шт)	8	508,33 Р	4 066,62 Р
1. 22	Шуруп полукольцо 8мм	50	152,46 Р	7 623,00 Р
1. 23	Фланец Сталь-Fiber-PPR 90	5	1 797,75 Р	8 988,75 Р
1. 24	Бурт под фланец-сталь 90	5	609,00 Р	3 045,00 Р
1. 25	Тройник 90	1	556,48 Р	556,48 Р
1. 26	Тройник переходной PPR 90-32-90	6	530,69 Р	3 184,13 Р
1. 27	Тройник переходной 75*40*75	6	250,07 Р	1 500,41 Р
1. 28	Тройник переходной 90*40*90	4	412,67 Р	1 650,68 Р
1. 29	Тройник переходной 75*32*75	6	226,40 Р	1 358,42 Р
1. 30	Тройник переходной 90*40*90	4	412,67 Р	1 650,68 Р
1. 31	Тройник переходной 40*20*40	10	47,34 Р	473,43 Р
1. 32	Тройник переходной 32*20*32	10	22,64 Р	226,38 Р
1. 33	Колено 90° 90	4	724,19 Р	2 896,74 Р
1. 34	Колено 90° 75	4	373,45 Р	1 493,81 Р
1. 35	Колено 90° 40	16	43,22 Р	691,52 Р
1. 36	Колено 90° 32	16	22,64 Р	362,21 Р
1. 37	Труба 90x10 PN25 AL	16	3 580,35 Р	57 285,60 Р
1. 38	Труба 75x12.5 PN25 AL	16	1 295,00 Р	20 720,00 Р
1. 39	Труба 40x6.7 PN25 AL	20	315,00 Р	6 300,00 Р
1. 40	Труба 32x5.4 PN25 AL	20	204,00 Р	4 080,00 Р
1. 41	Труба 20x3.4 PN25 AL	5	88,51 Р	442,54 Р
1. 42	Теплоизоляция трубная из вспененного полиэтилена 22/13	1	29,00 Р	29,00 Р
1. 43	Теплоизоляция трубная из вспененного полиэтилена 35/13	20	44,00 Р	880,00 Р
1. 44	Теплоизоляция трубная из вспененного полиэтилена 48/13	20	52,00 Р	1 040,00 Р
1. 45	Теплоизоляция трубная из вспененного полиэтилена 76/13	16	83,85 Р	1 341,65 Р
1. 46	Теплоизоляция трубная из вспененного полиэтилена 89/13	16	88,94 Р	1 422,96 Р
1. 47	Хомут -стяжка нейлон (упак.)	3	462,00 Р	1 386,00 Р
Итого по разделу 1				179 616,44 Р
2.	Строительно-Монтажные работы			
2. 1	Монтажные работы	1	210 000,00 Р	210 000,00 Р
2. 2	Демонтажные работы	1	15 000,00 Р	15 000,00 Р
2. 3	Доставка оборудования,вывоз мусора и пр.	1	15 000,00 Р	15 000,00 Р
Итого по разделу 2				240 000,00 Р
ИТОГО за 3 в/с				419 616,44 Р

Расчет затрат на ремонт системы ХВС Крыгина, 40 26/с

п/п	Наименование	Кол-во	Цена	Стоимость
1.	Оборудование (монтажные работы)			
1. 1	Фланец Сталь-Fiber-PPR 90	2	1 797,75 Р	3 595,50 Р
1. 2	Бурт под фланец-сталь 90	5	609,00 Р	3 045,00 Р
1. 3	Муфта переходная PPR 90-75	13	475,00 Р	6 175,00 Р
1. 4	Муфта переходная PPR 75-32	1	229,00 Р	229,00 Р
1. 5	Тройник 90	1	556,48 Р	556,48 Р
1. 6	Тройник переходной 90*40*90	4	412,67 Р	1 650,68 Р
1. 7	Тройник переходной 75*40*75	4	250,07 Р	1 000,28 Р
1. 8	Тройник переходной 75*32*75	4	249,04 Р	996,16 Р
1. 9	Тройник переходной PPR 90-32-90	4	530,69 Р	2 122,75 Р
1. 10	Тройник переходной 40*20*40	8	47,34 Р	378,75 Р
1. 11	Тройник переходной 32*20*32	8	22,64 Р	181,10 Р
1. 12	Колено 90° 32	12	22,64 Р	271,66 Р
1. 13	Колено 90° 40	12	43,22 Р	518,64 Р
1. 14	Колено 90° 90	4	724,19 Р	2 896,74 Р
1. 15	Муфта 75	4	202,00 Р	808,00 Р
1. 16	Муфта 90	4	259,33 Р	1 037,33 Р
1. 17	Муфта разъемная с ВР никелированная 32*1	8	271,00 Р	2 168,00 Р
1. 18	Муфта разъемная с ВР никелированная 40*1.1/4	8	402,00 Р	3 216,00 Р
1. 19	Труба 20*3,4 PN25 AL	4	88,51 Р	354,03 Р
1. 20	Труба 32*5,4 PN25 AL	8	194,50 Р	1 556,02 Р
1. 21	Труба 40*6,7 PN25 AL	8	315,00 Р	2 520,00 Р
1. 22	Труба 75*12,5 PN25 AL	20	1 295,00 Р	25 900,00 Р
1. 23	Труба 90x10 PN25 AL	12	3 580,35 Р	42 964,20 Р
1. 24	Кран шаровой 32	9	324,00 Р	2 916,00 Р
1. 25	Кран шаровой 40	8	680,00 Р	5 440,00 Р
1. 26	Нить "Рекорд" (50м) (50)	6	222,34 Р	1 334,03 Р
1. 27	Перфолента LP 12x0,5x25 м (25м/10 шт)	8	508,33 Р	4 066,62 Р
1. 28	Круг отрезной Луза 230*2,0*22,2 по металлу Спеццена	10	148,65 Р	1 486,49 Р
1. 29	Диск отрезной 150*1,6*22 ABRO Спеццена	10	86,39 Р	863,94 Р
1. 30	Резиновая прокладка ф80	4	35,57 Р	142,30 Р
1. 31	Шуруп полукольцо ф8 мм	50	152,46 Р	7 623,00 Р
1. 32	Теплоизоляция трубная из вспененного полистирола 22/13	3	29,00 Р	87,00 Р
1. 33	Теплоизоляция трубная из вспененного полистирола 35/13	10	44,00 Р	440,00 Р
1. 34	Теплоизоляция трубная из вспененного полистирола 48/13	10	52,00 Р	520,00 Р
1. 35	Теплоизоляция трубная из вспененного полистирола 76/13	20	83,85 Р	1 677,06 Р
1. 36	Теплоизоляция трубная из вспененного полистирола 89/13	15	88,94 Р	1 334,03 Р
1. 37	Хомут -стяжка нейлон (упак.)	3	462,00 Р	1 386,00 Р
Итого по разделу 1				133 457,76 Р
2.	Строительно-Монтажные работы			
2. 1	Монтажные работы	1	210 000,00 Р	210 000,00 Р
2. 2	Демонтажные работы	1	15 000,00 Р	15 000,00 Р
2. 3	Доставка оборудования,вывоз мусора и пр.	1	15 000,00 Р	15 000,00 Р
Итого по разделу 2				240 000,00 Р
ИТОГО за 2 6/с				373 457,76 Р
Итого за две 6/с				793 074,20 Р

Индивидуальный предприниматель

Полушко А.А.

Приложение 2

Коммерческое предложение

По ремонту поясов лифтовых помещений ,герметизации и утеплению стен по ул.Крыгина
дом 40г.Владивосток

Компания « ИП Зверев » рада предложить Вам услуги по ремонту поясов лифтовых помещений ,герметизации и утеплению стен лифтовых помещений с целью устранения сквозняков и протечаний воды.

Список услуг 1:

1. Демонтаж алюминиевого пояса (срезать);
2. Места стыка плиты перекрытия и кирпичной кладки сверху/снизу загерметизировать штукатурно-клеевой смесью , предварительно заполнить атмосферостойким пеногерметиком;
3. Установить XPS 50мм посредством грибов с металлическим стержнем предварительно подрезав верхнюю часть под угол 45 градусов , заполнить неровности и пустоты атмосферостойким пеногерметиком. (55 м/п)
4. Нанести слой штукатурно-клеевой смеси под армирующую стеклотканевую сетку;
5. Нанести второй слой штукатурно-клеевой смеси
6. Обработать оштукатуренную поверхность гидрофобизатором
7. Герметизация стен штукатурно-клеевой смесью под армирующую стеклотканевую сетку в два слоя (167 м2).
8. Утепление стены экструдированным пенополистеролом XPS 50мм (74 м2)
9. Окрасить поверхность фасадной атмосферостойкой краской (Premia, BriteProfessional, аналог);

Приведенная стоимость фасада на 1 м2.

2278 руб.

Приведенная стоимость фасада на 1 Б/С 257м2 .

585446 руб.

Приведенная стоимость фасада на 3 Б/С .

1756338 руб.

С уважением,

Директор компании

« ИП Зверев »

+7-908-987-90-38

Примечание 3

Коммерческое предложение

Ремонт фасада по ул.Крыгина дом 40 г.Владивосток.

Компания « ИП Зверев » рада предложить Вам услуги по ремонту фасада с целью устранения сквозняков, протеканий воды и промерзания стены в кв. 185 .

Список услуг:

1. Утепление стены экструдированным пенополистеролом (XPS 50мм)
2. Заполнение стыков плит утеплителя (XPS 50мм) пенополиуретановым герметиком.
3. Оштукатуривание утепленного участка стены штукатурно клеевой смесью под армирующую стеклотканевую сетку в два слоя ;
4. Покраска поверхности фасадной атмосферостойкой краской (Premia, BriteProfessional, аналог) в цвет фасада дома;

Приведенная стоимость фасада на 1 м2.

5000 руб.

Приведенная стоимость фасада на 36 м2.

180000 руб.

С уважением,

Директор компании,

« ИП Зверев »

+7-908-987-90-38

Приморский 4



Общество с ограниченной ответственностью
СК «СТРОЙ ВЫСОТЫ»

ИНН/КПП: 2543150926/253601001
692804, Россия, Приморский край,
г. Большой Камень, ул. Блюхера д. кв.60
Тел: +7 914 335 66 53
e-mail: SK_Stroy-V@mail.ru

р/с: 407 028 109 166 900 010 46
Филиал «Центральный» Банка ВТБ (ПАО)
к/с: 301 018 101 452 500 004 11
БИК: 044525411

Исх. № 20250518 от 18.05.2025

«Коммерческое предложение»

Строительная компания «Строй Высоты» готова выполнить работы по замене водоотводных воронок и локальному ремонту эксплуатируемой кровли жилого комплекса по адресу: г. Владивосток, ул. Крыгина д.40, из расчёта 511 м2 а именно:

1.	Демонтаж – монтаж водоотводной воронки с учётом материалов	1 шт.	43 000 рублей, включая НДС
2.	Обработка оклеиваемых поверхностей битумным праймером, включая материалы	1 м2	575,00 рублей, включая НДС
3.	Оклейка первого слоя гидроизолирующей мембраной «Унифлекс» ЭКП	1 м2	2 300,00 рублей, включая НДС
4.	Оклейка финишного слоя гидроизолирующей мембраной «Технозласт» ЭКП	1 м2	2 300,00 рублей, включая НДС
5.	Непредвиденные расходы	20% от сметной стоимости	

Итого цена гидроизоляции кровли с учётом материалов – 5 175,00 руб/м2 с учётом НДС

Демонтаж-монтаж одной воронки с учётом материалов – 43 000 рублей с учётом НДС

Ориентировочная стоимость гидроизоляционных швов примыканий, включая капельник

– 3 450 руб/м.п. учётом НДС и материалов

Обращаю ваше внимание на то, что гарантийный срок распространяется исключительно на производимые работы и не гарантирует полную гидроизоляцию кровли!

Цена работ с учётом материалов из расчёта 511 м2 – 2 644 425,00 рублей, включая НДС

Монтаж-демонтаж водоотводных воронок из расчёта 11 шт – 473 000,00 рублей, включая НДС

Итого: 3 117 425,00 рублей, включая НДС

Авансирование – 30 %

С уважением!

ООО СК «Строй Высоты»
Генеральный директор



А.В. Халявко