Приложение 3

Работы, выполненные ТСЖ «Крыгина,40» за 2022 г.

1.Выполнены работы по озеленению придомовой территории вокруг жилого дома, в том числе приобретение растений.

2. Проведена подготовка жилого дома к отопительному сезону 2022-2023 гг. (промывка и опрессовка системы отопления).

3.Выполнены работы по частичной замене ручек на входных дверях и на дверях переходных лоджий.

4.Частично выполнены работы по покраске металлических конструкции, расположенных по периметру жилого дома (бордюры по периметру дома, козырьки, ограждения крылец и клумб).

5.Частично выполнены ремонтно-восстановительные работы внутри дома, в том числе по заявкам собственников (замена труб ХВС, ГВС).

6.Проведены работы по дератизации и дезинфекции жилого дома и придомовой территории.

7.Выполнены работы по ремонту трубопровода и насосов в тепловом узле.

8.Выполнены работы по ремонту системы ХВС в пределах подвала жилого комплекса.

9.Выполнены работы по частичному ремонту системы видеонаблюдения.

10.Восстановлена автоматика системы пожарного водопровода (ремонт и замена оборудования) в жилом комплексе со средств текущего ремонта.

11.Приобретены и установлены теплообменники в тепловом узле ЖК со средств капитального ремонта.

12.Выполнены работы по ремонту поясов фасада жилого комплекса по заявкам собственников, а также устранение течи фасадных стен со средств капитального ремонта.

13.Выпонен ремонт лифтового оборудования в ЖК.

14.Выполнены ремонтные работы в водомерном узле 2 и 3 БС.

15. Заказаны и установлены таблички для нужд ЖК, а также приобретены и установлены лампы и светильники в местах общего пользования ЖК.

16.Приобретены и установлены (взамен пришедших в негодность) урны по периметру ЖК.

17.Выполнены работы по ремонту потолков на некоторых этажах ЖК.